



BREDE SCHOOLSITE ROBBEDOES

ZAMPONE
ARCHITECTUUR

schoolstraat 82 - 1080 Brussel
www.zampone.be - info@zampone.be - 02 256 3333

LOCATIE

Adres project

Jan Stobbaertslaan 56-58, 1030 Schaarbeek

OPDRACHTGEVER

Naam opdrachtgever

VZW Kinderdagverblijf Lutgardisschool Elsene

Telefoonnummer

016/39.90.16

Adres

Naamsesteenweg 355, 3001 Heverlee

E-mail

veerle.mertens@kdv.annuntiaten.be

SAMENWERKINGSVERBANDEN

Architectuur

ZAmpone architectuur

Stabiliteit

Util bvba

Installatietechnieken

BEC ingenieurs

Duurzaamheid, EPB, energie

PERITAS

Kunstintegratie

Jan De Wachter & TC-plus

ALGEMENE GEGEVENS

Bouwkost (excl. erelonen & btw)

€ 2.094.541 (crèche - opgeleverd)

€ 2.382.395 (basisschool - in uitvoering)

€ 750.000 (sportzaal - ontwerpfase)

Oppervlakte in m²

1.133 M² (crèche) + 2.270 M² (basisschool)

440 M² (sportzaal)

TIMING

Bouwvergunning

01.10.2013

Voorlopige oplevering

Opgeleverd 05.2017

MASTERPLAN

Dit project is gelegen op een oude kloostersite met bijhorend kinderdagverblijf in schaarbeek. Karakteristiek voor de site zijn de mooie kastanjabomen, de oude kloostertuin helemaal achteraan de site en sinds kort het vernieuwde kinderdagverblijf Robbedoes.

Waar deze opdracht aanvankelijk begon als een vraag naar betonherstelling van de oorspronkelijke voorgevel van het kinderdagverblijf draaide ze uit op de vraag naar een totaal-aanpak voor de volledige site. Een totaal-aanpak waar de nadruk wordt gelegd op het samenleven en samen gebruiken van de site.

Het kinderdagverblijf wordt voorzien van een half-ondergrondse nieuwbouw, waarbij het dak zicht ontplooit als een heuvelachtig speellandschap voor de 220 leerlingen van de basisschool. De oude kloostertuin wordt heraangelegd tot een gedeelde tuin voor kinderdagverblijf en basisschool.

Inmiddels hebben ook de laatste 6 zusters die zich nog op de site bevinden een verhuis gepland en komt het laatste gedeelte van het kloostergebouw vrij. Dat geeft de basisschool de mogelijkheid om te verdubbelen in aantal. Als kers op de taart wordt ook de oude turnzaal volledig aangepakt.





KINDERDAGVERBLIJF ROBBEDOES

De logistieke functies worden ondergebracht in de bovengrondse bouwlagen, de verblijfsfunctie hoofdzakelijk in het half-ondergrondse niveau. Vier leefgroepen worden naast elkaar gepositioneerd en licht geroteerd. Hierdoor ontstaan dynamische ruimtes en worden de transparante oppervlakken van de gevel gemaximaliseerd. De rotatie van de leefgroepen creëert een zonering in de speelstraat, tussen speelplekken en circulatieruimtes, begrensd door de afwisseling van smalle en brede doorgangen.

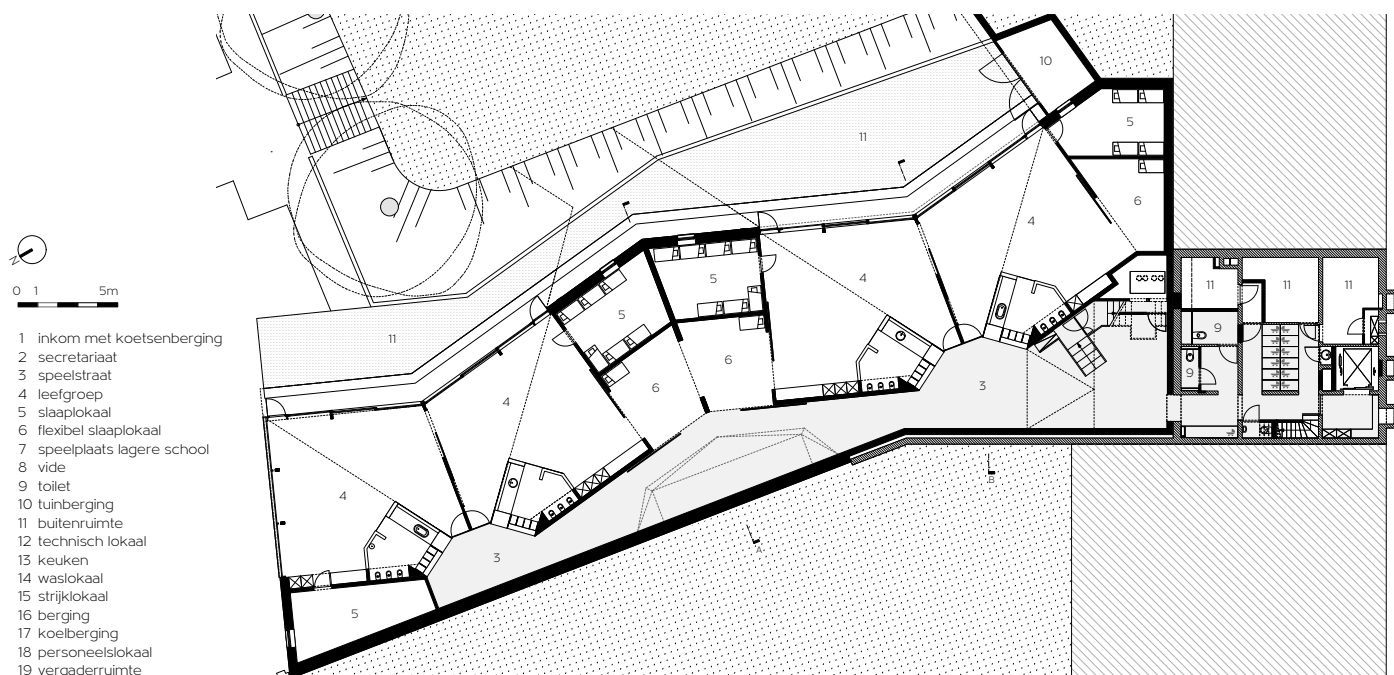
In het raakvlak van twee leefgroepen worden de transparante geveldelen omhooggetrokken tot een spitse dakvorm, waardoor natuurlijk daglicht de ruimte overvloedig binnenstroomt. Op die manier worden grote

zichtkokers gecreëerd die de tuin en de speelplaats met haar statige paardenkastanjebomen prachtig kaderen.

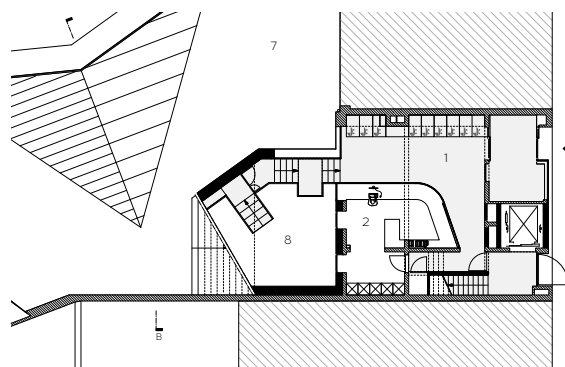
De toegang tot de nieuwe (dak)speelplaats gebeurt via hellende vlakken, die versmelten met het dak van het nieuwe gebouw. Tussen de puntige dakvlakken wordt een origamivormige luifel opgetrokken die een stukje speelplaats 'overvleugeld' en de school zodoende bijkomende overdekte speelruimte biedt.

Het ontwerp is een resultaat van een nauwe samenwerking tussen het kinderdagverblijf, de Zusters van Heverlee en de school. Een ontwerp dat de verwevenheid tussen de verschillende partners vergroot en versterkt! Een machine met verschillende onderdelen, die elk afzonderlijk maar nog sterker samen functioneren.



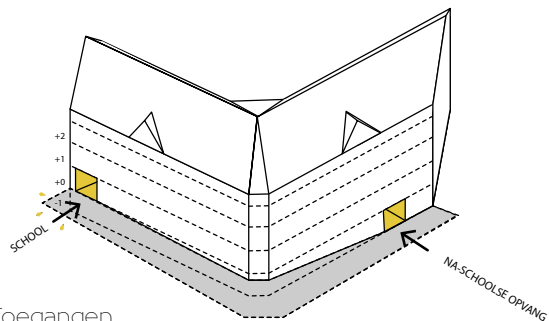


plan niv. -1

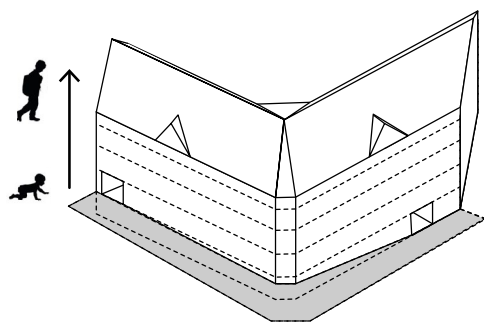


plan niv. +0

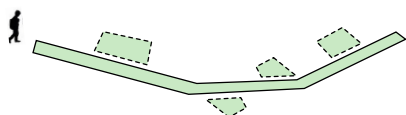




1. Toegangen



2. Evolutie leerlingen



3. Multifunctionele klassengang

BASISSCHOOL BOODSCHAPINSTITUUT

Het oude kloostergebouw en de huidige basisschool zullen worden omgebouwd tot een school voor 425 leerlingen met respect voor haar historisch karakter. Op de gelijkvloerse verdieping wordt eveneens een naschoolse opvang gepland.

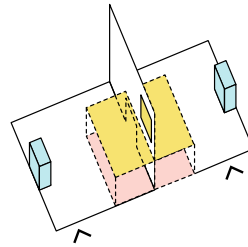
Uitgangspunt bij het ontwerp van de school is de creatie van een inspirerende leeromgeving voor elke leerling, waarbij er wordt afgestapt van de klassieke klasopstelling. Er wordt op zoek gegaan naar een opstelling die een grote differentiatie en parallelwerking tussen verschillende klassen mogelijk maakt.

Daarnaast werd er in het ontwerp veel aandacht besteed aan ruimte voor speelse, aanverwante activiteiten die de pedagogische werking van de school zullen verrijken.

De klassengang wordt opgevat als een uitbreiding van het klaslokaal waarlangs een aantal complementaire functies worden gekoppeld. Zo worden er snoezelruimtes, een crealokaal, een boekenparadijs, een bewegingshoek, een bibliotheek met tribune en een tweetal zorglokalen aan de gang voorzien, die voor elke type leren de gepaste omgeving creëren.

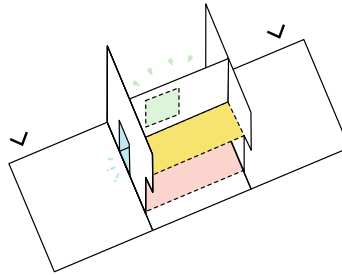
Onthaalklasjes

- . per 2 gekoppeld
- . sanitaire cel centraal zodat steeds toezicht kan gehouden worden
- . speelmezzanine met visueel contact onderling



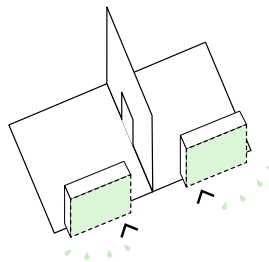
Kleuterklasjes

- . per 2 gekoppeld via tussenliggende snoezelruimte en speelmezzanine die aan beide klasjes afzonderlijk afsluitbaar is
- . sanitaire cel centraal zodat steeds toezicht kan gehouden worden



Klassen lagere school

- . per 2 gekoppeld
- . link tussen klas en gang d.m.v. een grote 'educatieve kastenwand' die allerlei bijkomende tools aan gangkant bevat dter ondersteuning van kleine groepsworkjes en individueel werk



- > toegang tot de klas
- snoezelruimte/slaaplokaal
- speelmezzanine
- toiletjes (en luiertafel onthaalklasjes)
- multifunctionele klassengang





Datum: 14-09-2017

Betreft: Aanbevelingsbrief ZAmponse architectuur

AANBEVELINGSBRIEF

Met dit schrijven wensen we de algehele tevredenheid over het werk van de architectenbureau **ZAmponse** in de verf te zetten.

ZAmponse architectuur kreeg de opdracht om een bestaand verouderd kinderdagverblijf te Brussel te transformeren naar een functioneel, kindvriendelijk, hedendaags kinderdagverblijf. Bijkomend aan de opdracht was de integratie van het concept Brede School waarin de kloostertuin de verbindende factor is.

Gedurende het hele proces: voorbesprekingen - ontwerpfase - bouwphase – nazorg Kortom bij de hele uitwerking van het project viel vooral de gedrevenheid en de efficiënte communicatiestijl op.

Tijdens de bouwwerken is er steeds aandacht geweest voor de verschillende betrokken partners op de site door middel van structurele overlegmomenten en verslaggevingen. Dit resulteerde in tevreden samenwerkingsverbanden.

We zijn aangenaam verrast geweest van de creatieve ideeën en voorstellen. De wensen van de bouwheer werden steeds meegenomen in de uitwerking van het project.

Van bij de start werd steeds ook meer dan de nodige aandacht geschonken aan de duurzaamheid van het materiaalgebruik en de financiële haalbaarheid van de opdracht.

ZAmponse Architectuur staat garant voor *professionalisme* en *geen enkele vraag is te veel*. Voor elk mogelijks probleem wordt *samen een oplossing gezocht*.

Wij zijn, doorheen het gehele verloop van het project tot nu toe, steeds bevestigd geweest in onze overtuiging van de meerwaarde van samenwerking met **ZAmponse Architectuur**

Wij kunnen **ZAmponse Architectuur** dan ook sterk aanbevelen voor elk uitdagend bouw/verbouwproject.

Hiermee geven wij u toestemming om ondergetekende als referentie bij behoefte door te geven.

Met oprechte hoogachting,



Veerle Mertens,

Coördinator Kinderdagverblijven, VZW Kinderdagverblijf Lutgardisschool Elsene

V.Z.W. Kinderdagverblijf
Lutgardisschool Elsene
Naamsesteenweg 355
3001 Heverlee