

BROUWERIJ DE KROON





'De ingreep geeft een
hedendaags gezicht
aan een historische site'

BROUWERIJ

DE KROON

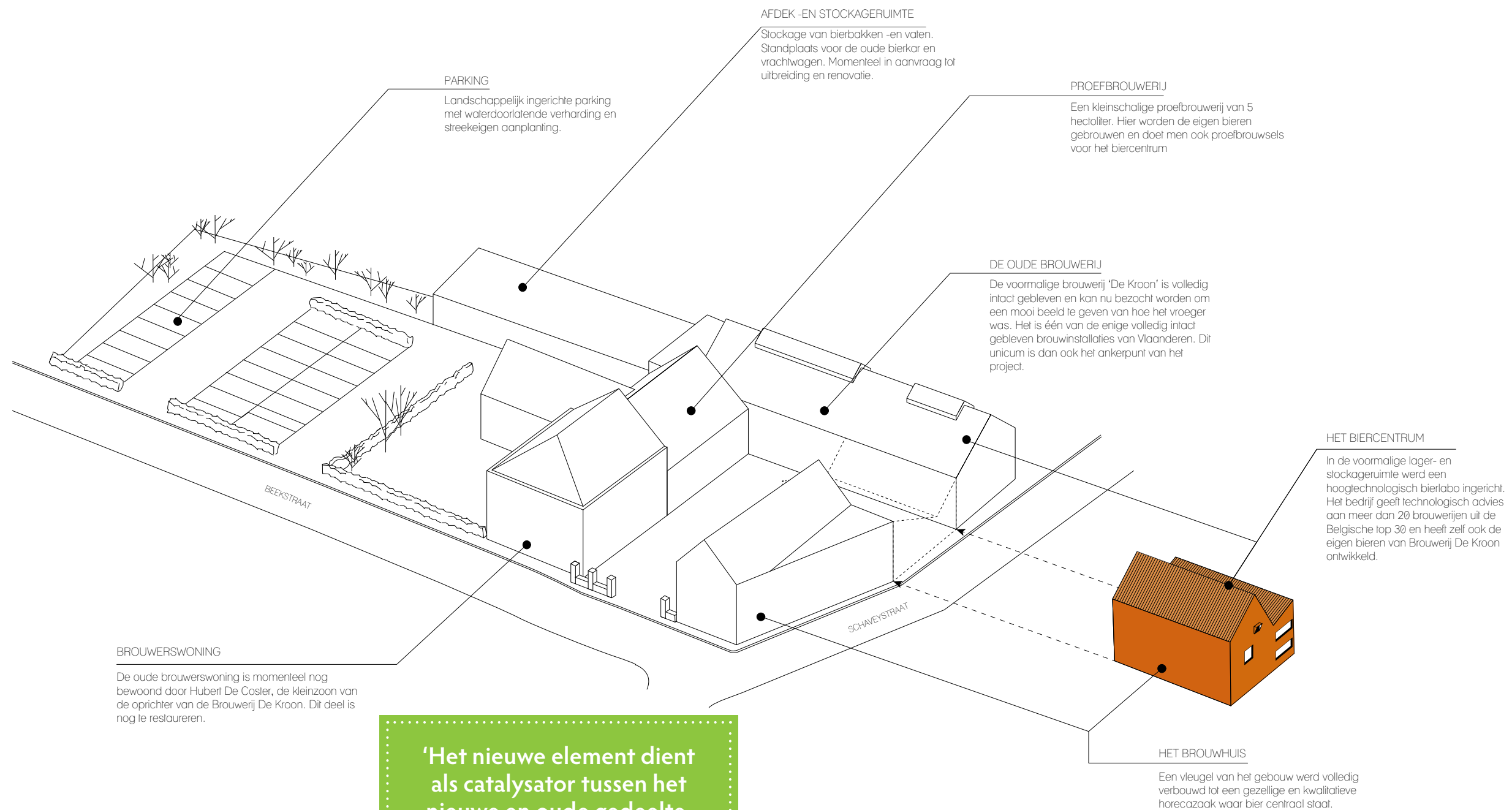
Ontwerp	2010
Locatie	Neerijse
Bouwheer	Biercentrum Delvaux
Budget	€ 750.000
Fase	Opgeleverd

De voormalige brouwerij 'De Kroon' te Neerijse is de laatste volledig intact gebleven oude brouwerij in Vlaanderen. Reeds decennialang wordt in dit beschermde complex niet meer gebrouwen.

De site werd volledig in zijn oude glorie hersteld en leeft opnieuw op dankzij het nieuwe programma van museale brouwerij, bier-analysecentrum, een kleinschalige nieuwe brouwerij en een Brewpub.

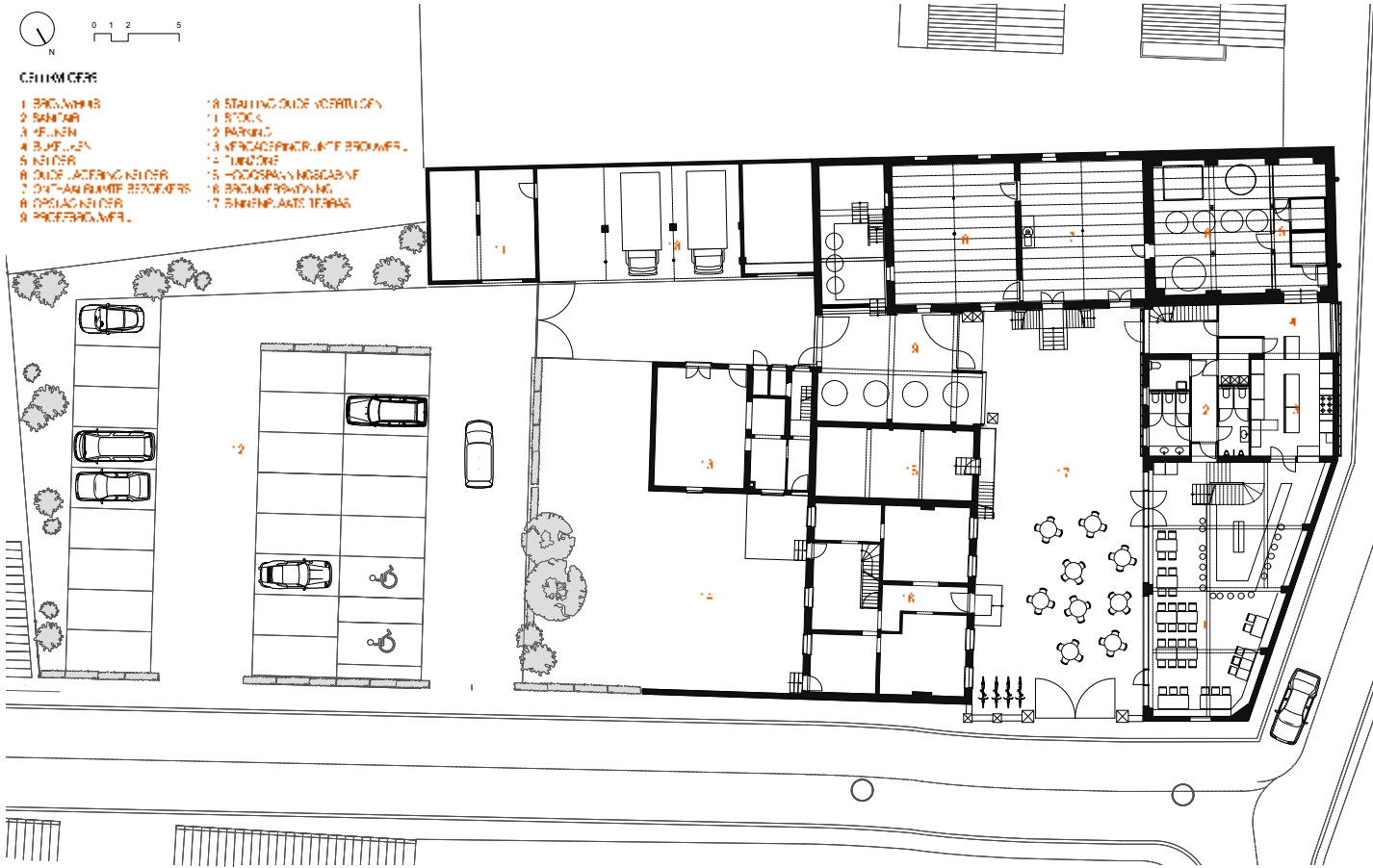
Het bestaande complex blijkt zich heel goed te lenen voor de inplanting van deze nieuwe functies.

Bij de restauratie van de gebouwen werd slechts één bouwdeel grondig aangepast. Hierbij wordt qua volumetrie teruggegrepen naar de historische situatie. Het nieuwe historische volume werd volledig bekleed met cortenstaal. Deze nieuwe ingreep is op een uitgesproken abstracte manier vormgegeven en geeft een hedendaags gezicht aan deze historische site.

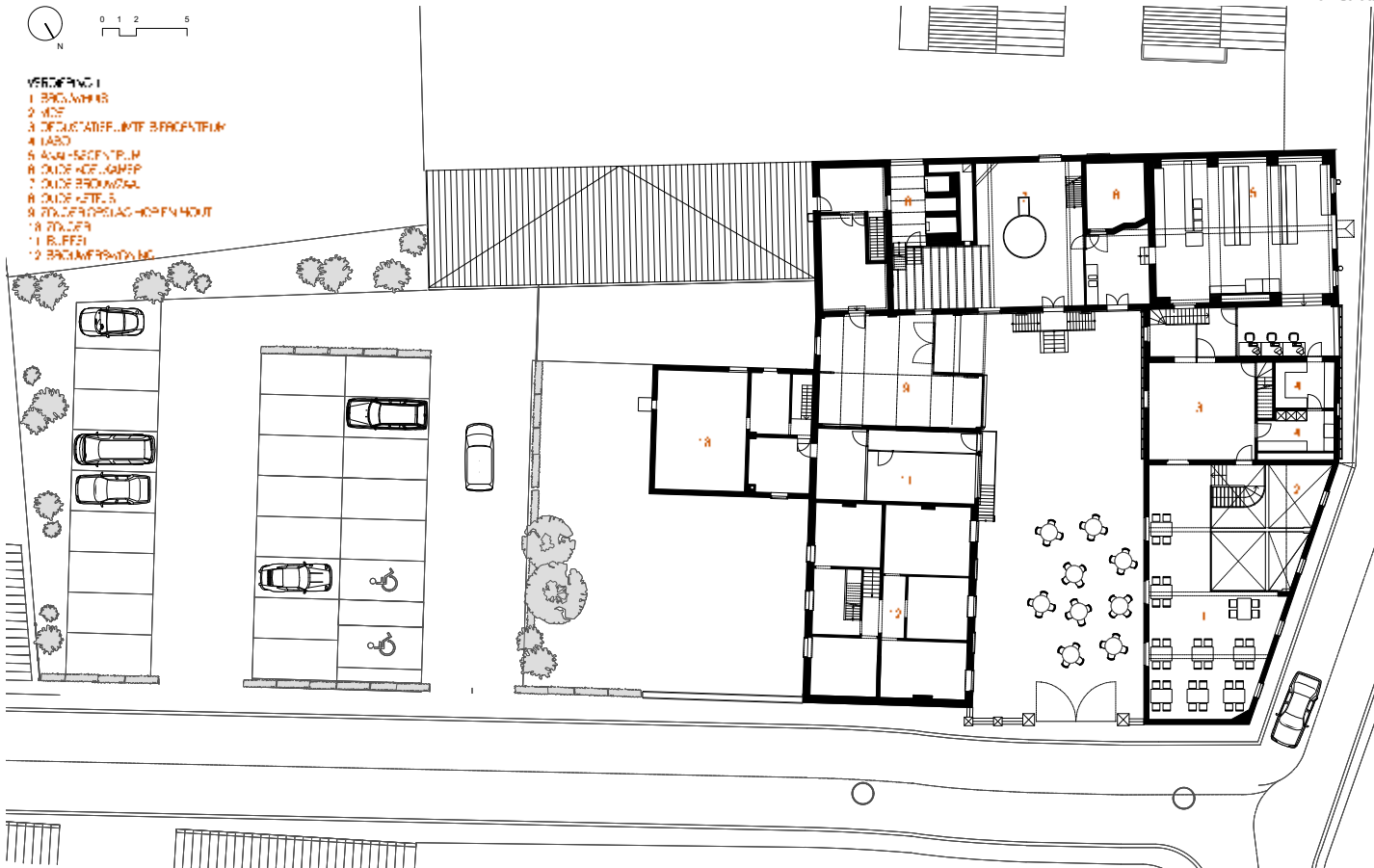


'Het nieuwe element dient als catalysator tussen het nieuwe en oude gedeelte. Het verbindt de oude kwaliteiten met de nieuwe architectuur'





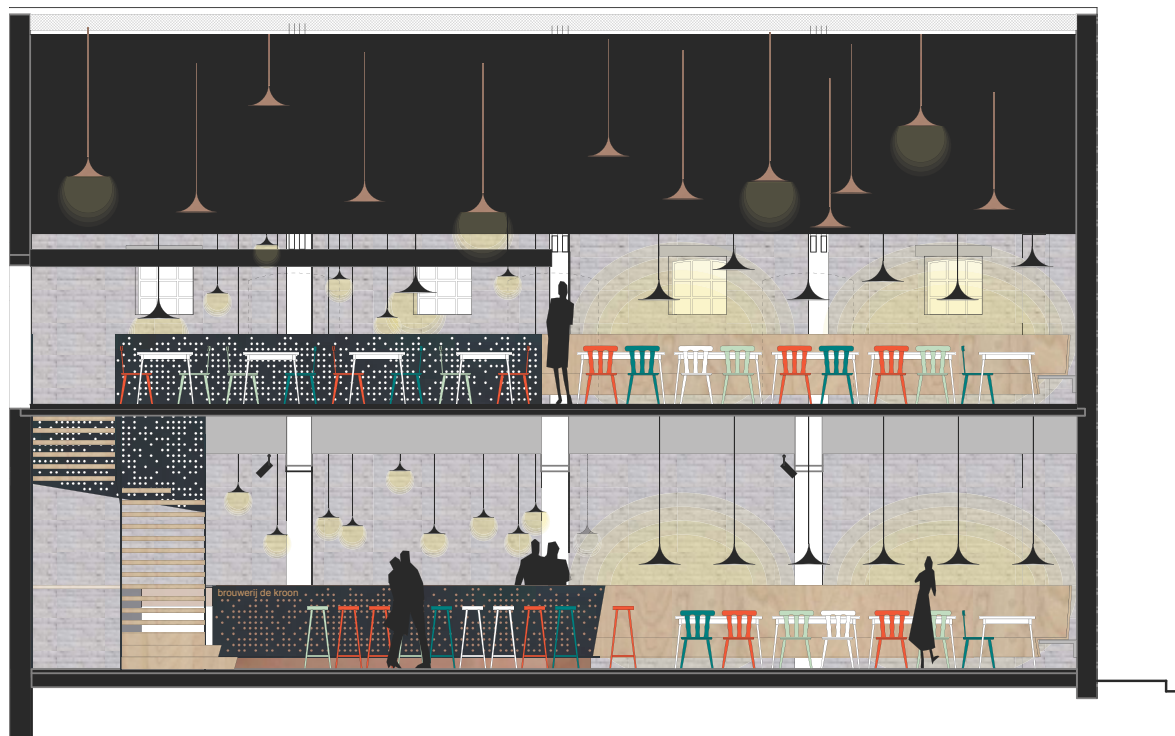
plan gelijkvloers



plan verdieping



Dwarse snede - Brewpub



AANBEVELINGSBRIEF

Geachte,
Beste,

Met dit schrijven wens ik onze algehele tevredenheid over het werk van ZAmponne architectuur in de verf zetten.

Reeds vanaf de prille start van ons brouwproject gingen we in zee met ZAmponne architectuur. In de eerste fase betrof hun werk het opmaken van haalbaarheidsstudies voor drie verschillende potentiële locaties. Hierin werd zowel de ruimtelijke als de financiële haalbaarheid onderzocht.

Op basis van hun resultaten werd er gekozen voor een project op de huidige locatie, de oude brouwerij De Kroon te Neerijse. Op deze site, die als monument beschermd is, zijn we erin geslaagd om een hedendaags biercentrum te realiseren. Het biercentrum bestaat uit 4 pijlers, een oude brouwerij als museum, een nieuwe kleinschalige brouwerij, een analysecentrum en een horecazaak.

ZAmponne architectuur heeft dit project van opmeting tot oplevering volledig opgevolgd. Hierbij waren we zeer onder de indruk van hun creatieve en ingenieuze input op vlak van architectuurontwerp, hetgeen gezien de status van het gebouw als monument geen evidentie was.

Ook tijdens de administratieve fase voor het verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning bleek het architectenbureau over de nodige communicatie- en onderhandelings talenten te beschikken.

Tijdens de aanbesteding en de uitvoering getuigden de architecten van een focus en vasthoudendheid op zowel bouwtechnisch, architecturaal en financieel vlak. Een werk van deze complexiteit vereist van alle partners een hoge graad van flexibiliteit en positivisme om steeds oplossingsgericht te werk te gaan. Hierin bewees ZAmponne architectuur zich als geen ander, hetgeen ook afstraalde op de andere partners.

Wij zijn, doorheen het gehele verloop van het project, steeds bevestigd geweest in onze overtuiging van de meerwaarde van samenwerking met een goed architectenbureau. Ik kan ZAmponne architectuur cvba dan ook sterk aanbevelen voor eender welke uitdagende architectuuropdracht.

Hoogachtend,

Peter Delvaux, bestuurder

